

Manager F/H - COWORK 4puissance3

- CDI
- Temps de travail 28h : lundi, mardi, jeudi et vendredi.

Le Cowork 4³

Le 4³ est l'espace de coworking de l'Est de la Haute-Loire.

Situé à Monistrol sur Loire, dans un vaste bâtiment éco-conçu, à 2 km de la RN88, le 4³ accueille plus de 60 entrepreneurs dans un cadre de travail convivial et agréable. Il vient de fêter ses 5 ans.

Vous souhaitez travailler dans un lieu dynamique, dans une excellente ambiance, avec des entrepreneurs aux profils très variés, et manager un lieu et une communauté de travail ? Découvrez les missions détaillées de ce poste et venez nous rencontrer, si vous vous reconnaissez dans le profil recherché !

Missions

Sous la direction des propriétaires du 4puissance3, le manager est responsable du rayonnement de l'espace de coworking, de son développement et de son bon fonctionnement, tant sur les aspects vie du lieu au quotidien, gestion, que sur des missions plus commerciales, de réseautage ou de programmation d'évènements.

La mission du manager s'articule autour de cinq axes :

- **l'animation du lieu et la programmation d'évènements** : organisation quotidienne, organisation de moments conviviaux entre entrepreneurs, et d'évènements (petits déjeuners, after-work, rencontres pros, ateliers et formations) sous forme de programmations mensuelles. Ecoute des coworkers et propositions pour améliorer la vie du lieu. Recherche continue de nouveaux services (livraison de paniers, etc.).

- **la communication et les partenariats** : travail sur la renommée du lieu, diffusion d'outils de communication, relations presse. Animation réseaux sociaux (Facebook, LinkedIn). Rencontre des prescripteurs potentiels, relationnel auprès des partenaires institutionnels et des espaces de coworking partenaires. Montage de projets avec des acteurs économiques locaux.

- **la promotion et la commercialisation** : faire connaître le 4³ en imaginant des opérations commerciales, promotionnelles (journées portes ouvertes, couponing...). Relationnel soigné avec les contacts/visiteurs. Promotion des salles de réunion et de séminaires. Promotion et animation du réseau d'entrepreneurs « les Amis du cowork ». Montage de dossiers de subvention, réponses à des appels à projets, pour la poursuite de l'activité animation portée par l'association.

- **la gestion quotidienne de l'espace** : accueil, information et prise en charge des visiteurs, des locataires de salles de réunions ; gestion du courrier ; petit entretien au quotidien du lieu (propreté et rangement) ; communication interne.

- **la gestion administrative** : gestion des badges, des imprimantes, des outils de planning. Devis des salles de réunion, relevé des compteurs, facturation, suivi des paiements, tableaux de pilotage ...

Remarque : répartition des tâches

- ❖ La gestion des entrées / sorties des bureaux privés, la domiciliation juridique, les questions informatiques ou techniques, sont assurés par les propriétaires du 4³.
- ❖ L'entretien général des locaux est assuré par une société de ménage.

Profil recherché

Vous êtes de nature joyeuse et enthousiaste, avec le sens de l'accueil, un excellent relationnel ; Autonome et aimant prendre des initiatives.

Vous êtes pragmatique, vous savez-vous adapter aux situations, aux personnes.

Vous êtes rigoureux et dynamique, responsable.

Sensibilité au développement local, durable, appréciée.

Intérêt pour l'univers des tiers-lieux et de l'entrepreneuriat.

Compétences attendues

Vous êtes formé ou avez une première expérience en management.

Vous possédez des qualités rédactionnelles, de communiquant.

Vous connaissez les réseaux sociaux, les outils bureautiques.

Première expérience dans la gestion d'un lieu ou en animation de réseaux appréciée.

Conditions

- Lieu de travail : Monistrol-sur-Loire (43), du lundi au vendredi, sauf mercredi journée.

- Nature du contrat de travail : CDI

- Rémunération : 1483 € brut par mois pour 28h hebdomadaire (4 x 7h) soit 1250 € net par mois

- Les horaires peuvent fluctuer en fonction des événements et de la vie du lieu

Processus de recrutement :

1. Jusqu'au 25 juin : présélection avec lettre ou vidéo de motivation, CV à envoyer à contact@4puissance3.com

2. Fin juin- début juillet : entretien avec les propriétaires du 4³, à Monistrol.

- **Recrutement en septembre 2021.**